



Motie huisvesting bewonersbedrijf Beien

De gemeenteraad van Enschede, in vergadering bijeen op maandag 14 oktober 2013,

Constateerende dat:

1. De stichting Beien (**Bewoners Initiatief Enschede Noord**) is opgezet als voortvloeisel uit een bezoek aan bewonersbedrijven in Londen;
2. de stichting duurzame en maatschappelijke activiteiten wil ontplooiën in de wijk, met als uiteindelijk doelen maatschappelijke participatie te versterken en duurzame energie in Enschede Noord op te wekken;
3. het initiatief enthousiast werd onthaald, zowel in het stadsdeel als door college;
4. stichting Beien voor haar activiteiten een onderkomen zocht en december 2011 op het leegstaande schoolgebouw Meeuwenstraat 160 stuitte;
5. sindsdien onderhandeld is over een gebruiksovereenkomst en de condities waaronder die kan worden afgesloten, waarbij door de stichting een exploitatieopzet is voorgelegd en uiteindelijk door het Vastgoedbedrijf Enschede (VBE) in mei 2013 een concept gebruiksovereenkomst werd voorgelegd;
6. op 9 september blijkt dat na een bespreking met wethouder Hatenoer het VBE opdracht wil geven tot sloop van het pand, ook omdat wordt verondersteld dat de stichting de kosten van gebruik van het pand niet kan opbrengen;
7. hierover geen contact met de stichting wordt gezocht en een gesprek wordt afgewezen.

Overwegende dat:

1. van december 2011 tot voorjaar 2013 vele contacten zijn geweest tussen de stichting Beien en het stadsdeelmanagement en het VBE, waarin talrijke aspecten van gebruik van het pand Meeuwenstraat 160 de revue zijn gepasseerd;
2. het gebruik van dit pand voor dit doel ook werd ondersteund door het stadsdeelmanagement Noord en instemming had van omwonenden;
3. de gesprekken in september onverwacht zijn afgekapd en een gesprek met de stichting werd afgewezen;
4. derhalve de motivatie van de gemeente, zoals de staat van het gebouw en twijfel aan het vermogen van de stichting om tot een sluitende exploitatie te komen, niet met betrokkenen zijn gewisseld;
5. in gemeentelijk beleid wordt ingezet op meer betrokkenheid van de burger, eigen initiatief en participatie;
6. de gemeente hierbij faciliterend dient op te treden;
7. het op deze wijze afkappen van de gesprekken zich slecht verhoudt tot die inzet;

Draagt het college op:

1. alsnog met bewonersbedrijf Beien in gesprek te gaan over mogelijkheden tot gebruik van het gebouw Meeuwenstraat 160, cq. het bieden van een passende huisvesting in stadsdeel Noord voor de ontplooiing van de activiteiten;
2. tot die tijd geen onomkeerbare stappen te ondernemen;
3. de raad op de hoogte te houden van de voortgang van de uitkomst.

En gaat over tot de orde van de dag.

George Hanna
PvdA

Robin Wessels
GroenLinks

Wim Tekkenburg
ChristenUnie

Paulien Wilkinson
SP